



Здание гаража, назначение: нежилое. Площадь: 2 765,94 кв. м. Этажность: 1. Литер В. Кадастровый (или условный) номер: 03:04:000000:136/2001-000024. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Джидинский район с. Петропавловка, ул. Тимирязева, д. 1. Начальная цена – 1 402 000,00 (один миллион четыреста две тысячи рублей) 00 коп.

Здание, назначение: нежилое. Площадь: 204,9 кв. м. Этажность: 1. Литер А2. Кадастровый (или условный) номер: 03:04:000000:70/2002-000035. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Джидинский район с. Петропавловка, ул. Тимирязева, д. 1. Начальная цена – 137 500,00 (сто тридцать семь тысяч пятьсот рублей) 00 коп.

Здание, назначение: нежилое. Площадь: 456,6 кв. м. Этажность: 2. Литер А1. Кадастровый (или условный) номер: 03:04:000000:70/2002-000036. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Джидинский район с. Петропавловка, ул. Тимирязева, д. 1. Начальная цена – 302 500 (триста две тысячи пятьсот рублей) 00 коп.

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – под объекты промышленности. Площадь 600 кв. м. Кадастровый (или условный) номер 03:24:270308:2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, ДНТ «Залесье», уч. № 85. Начальная цена – 2 309 000,00 (два миллиона триста девять тысяч рублей) 00 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 5 058 000,00 (пять миллионов пятьдесят восемь тысяч рублей) 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 55 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 11.01.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 03.08.2017 г. № 6/н Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник: Ершов Андрей Владимирович. Обременение – Ипотека.

Начало аукциона: 15.09.2017 г. в 15 час. 00 мин. Окончание аукциона: 15.09.2017 г. в 15 час. 30 мин. Результаты торгов будут подведены: 15.09.2017 г. в 16.00 ч.

Аукцион проводится открытым, как по составу участников, так и по форме подачи предложений. Критерий определения победителя – наивысшая цена. В день проведения аукциона с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов. Покупатель должен оплатить остаток стоимости имущества в течение 5 дней после подписания протокола о результатах торгов. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены покупателем организатор публичных торгов заключает

с ним договор купли-продажи. Аукцион состоится по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 при наличии не менее 2-х участников на покупку каждого лота. Для участия в аукционе необходимо подать заявку и внести задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Иркутской области (ТУ Росимущества в Иркутской области) л/с 05341А53640, ИНН/КПП 3808214087/380801001, Расчетный счет: 40302810200001000001, Банк получателя: Отделение Иркутск. БИК: 042520001. В графе «Назначение платежа» указывается «БУРЯТИЯ. Договор о задатке № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_2017 г.».

Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок. К заявке прилагается следующий пакет документов: платежный документ, подтверждающий перечисление задатка, на основании заключенного договора о задатке; нотариально заверенные копии учредительных документов и копия свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах; копия паспорта (для физических лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (в двух экземплярах); иные необходимые документы. Договор о задатке заключается до момента перечисления Претендентом задатка в порядке, предусмотренном статьей 380 ГК РФ. Продавец уведомляет о наличии зарегистрированных граждан в жилых помещениях, а также о возможном проживании зарегистрированных лиц, имеющих право бессрочного пользования жилыми помещениями. Ознакомиться с правоустанавливающими документами, образцами договора о задатке, образцами протоколов и получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения можно по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Заявки принимаются с 21.08.2017 г. в рабочие дни с 9 до 18 часов по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Окончательный срок приема заявок до 17:00 час. 08.09.2017 г. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе в 16:00 час. 13.09.2017 г. Телефон для справок: 8 (3012) 21-84-18. Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Заказчиком работ Закрытое акционерное общество «Желдорипотека» (юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Н. Басманная, д. 2) и Администрацией муниципального образования «Город Северобайкальск» организованы общественные обсуждения (в форме слушаний) по проектной документации «Ст. Северобайкальск. Строительство 27-квартирного жилого дома» Восточно-Сибирская железная дорога, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Цели и месторасположение намечаемой деятельности: строительство 27-квартирного трехэтажного жилого дома в городе Северобайкальск в районе пересечения улиц Мира и Спортивная.

Генеральной проектной организацией и разработчиком материалов ОВОС является Иркутскжелдорпроект – филиал АО «Росжелдорпроект» (юр. адрес: 127051, г. Москва, Малая Сухаревская площадь, д. 10).

Общественные слушания состоятся 19 сентября 2017 года в 10-00 в каб. 108 Администрации МО «Город Северобайкальск», расположенной по адресу: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, д. 7.

Сроки проведения ОВОС, доступность материалов, прием замечаний и предложений в письменном виде: в течение 30 дней после опубликования с 09.00 до 16.00 часов местного времени в рабочие дни по адресам:

- г. Иркутск, ул. К. Маркса, д. 40, к. 1, бизнес-центр Sobranie, каб. 410;
- РБ, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, д. 7, каб. 202/3, тел.: 8 (30130)-2-70-35 и на сайте администрации: <http://www.sbk03.ru/>.

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ** – к/у. 000 «Энергосбыт» Аюшев Б.Ц. (670000, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 20, оф. 16а, 89149829626, emirat@mail.ru) сообщает о том, что повторные торги не состоялись в связи с отсутствием заявок, в связи с этим, согласно предложению о порядке и сроках и об условиях продажи имущества ООО «Энергосбыт», имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Снижение цены продажи имущества осуществляется через каждые 7 дней на сумму 10% от стоимости, определенной на повторных торгах, при этом имущество не может быть продано ниже 50% от начальной продажной цены имущества должника на торгах посредством публичного предложения.

Лот №1: Гараж, назначение: нежилое, площадью 354,7 кв. м, кол-во этажей 2, адрес: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ботаническая, д. 71а, строение 1, цена 1845000 руб. и земельный участок под ним, категории земель: земли населенных пунктов – занимаемый базой УПТК, площадью 789 кв. м, кадастровый номер: 03:27:023901:80, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, цена 734400 руб. Итого: 2579400 руб.

С имуществом можно ознакомиться по телефону: 89149829626. Начало торгов 19.08.2017 г. в 10.00. (время московское) на сайте [www.rgmkonsalt.ru](http://www.rgmkonsalt.ru) ТП «ЭТП-Промконсалт». Место подведения итогов торгов: ТП «ЭТП-Промконсалт». Задаток – 20 % от начальной цены. Прием заявок с 19.08.17 г. на ТП «ЭТП-Промконсалтинг». К заявке прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ и ИП (срок действия 1 мес.), копия документа, удостоверяющего личность, ИНН, ОГРН, приказ о назначении директора, документ, подтверждающий полномочия на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: ПАО «АТБ» г. Улан-Удэ, сч. №40702810434010000012.

Победителем торгов признается участник, который предложил наиболее высокую цену. Победитель в течение 10 дней со дня подведения итогов торгов обязан заключить договор купли-продажи, а также оплатить полную стоимость лота не позднее 10 дней с момента заключения договора по указанным реквизитам.

#### СООБЩЕНИЕ

о созыве внеочередного общего собрания

Открытого акционерного общества «Тарбагатайское транспортное предприятие» (Республика Бурятия, Тарбагатайский район, село Тарбагатай, ул. Рокоссовского, 1)

В соответствии с решением Совета директоров ОАО «Тарбагатайское ТП» созывается внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Тарбагатайское ТП».

Внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Тарбагатайское транспортное предприятие» состоится в очной форме, путем совместного личного присутствия акционеров и их полномочных представителей 04 августа 2017 года в 11 часов 00 минут местного времени. Время начала регистрации 10 часов 00 минут местного времени.

Место проведения собрания и осуществления регистрации участников собрания – Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Рокоссовского, д. 6.

Список акционеров, имеющих право на участие в Общем годовом собрании акционеров, составляется 15 июля 2017 года.

При себе необходимо иметь паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, доверенность на передачу вам другими акционерами права присутствовать и голосовать на собрании.

Повестка дня:

1. Утверждение порядка ведения общего собрания акционеров ОАО «Тарбагатайское ТП».
2. Об одобрении крупной сделки ОАО «Тарбагатайское ТП» – заключение договора купли-продажи недвижимого имущества.
3. Об одобрении крупной сделки ОАО «Тарбагатайское ТП» – заключение договора купли-продажи транспортных средств и техники.
4. Об избрании счётной комиссии.

С информацией (материалами), предоставляемой при подготовке к проведению общего внеочередного собрания, можно ознакомиться в течение 20 дней до даты проведения внеочередного общего собрания акционеров Общества, должна предоставляться каждый день (за исключением субботы, воскресенья и праздничных дней) с 10-00 до 16-00 местного времени по адресу: Республика Бурятия, Тарбагатайский район, с. Тарбагатай, ул. Рокоссовского, д. 6.

Контактный телефон:

Председатель Совета Директоров ОАО «Тарбагатайское ТП»  
И.Д. БОРИСОВ

#### ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенной на 23.06.2017 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Бурятия» от 23.05.2017 г. №53 (5399).

**Объект Продажи – недвижимое имущество АО «У-УАЗ»:**

**Лот № 1:**

**Тип имущества:** сарай-склад холодный для хранения продукции, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 2116/р. Литер: А. Этажность: 1. Кадастровый номер: 03:24:021627:27.

**Адрес имущества:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Загорск, ул. Комарова, д. №176.

Общая площадь: 29,8 кв. м.

**Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом:** в соответствии с выпиской из ЕГРН от 18.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-34, номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/200/2009-158, 19.11.2009.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

**Цена первоначального предложения:** 309 347 (Триста девять тысяч триста сорок семь) рублей 62 копейки (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 12 373 (Двенадцать тысяч триста семьдесят три) рубля 90 копеек.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 6 186 (Шесть тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 95 копеек.

**Цена отсечения:** 247 478 (Двести сорок семь тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 10 копеек (с учетом НДС).

**Лот № 2:**

**Тип имущества:** помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1 этаж: 1-22, подвал: 4-14. Этаж: подвал № 6/н, этаж № 1. Кадастровый номер: 03:24:021628:546.

**Адрес имущества:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, пом. II.

Общая площадь: 381,2 кв. м.

**Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом:** в соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-203, номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/510/2013-188, 27.11.2013.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

**Начальная (стартовая) цена:** 12 563 500 (Двенадцать миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 251 270 (Двести пятьдесят одна тысяча двести семьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехо-

да к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 125 635 (Сто двадцать пять тысяч шестьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

**Цена отсечения:** 11 307 150 (Одиннадцать миллионов триста семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

**Лот № 3:**

**Тип имущества:** профилакторий, назначение: нежилое здание. Инвентарный номер: 1489. Литер: А. Этажность: 2 + мансарда. Кадастровый номер: 03:24:021627:58.

**Адрес имущества:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, д. № 6А.

Общая площадь: 790,7 кв. м.

**Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом:** в соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-206, номер и дата государственной регистрации права: 03-01/23-115/2003-391, 31.12.2003.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

**Тип имущества:** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый профилакторием. Кадастровый номер: 03:24:021627:5.

**Адрес имущества:** Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, уч. № 6А.

Общая площадь: 1 400 кв. м.

**Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом:** в соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-209, номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/010/2008-468, 05.03.2008.

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано.

**Начальная (стартовая) цена:** 15 838 525 (Пятнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 33 копейки (с учетом НДС на здание).

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»):** 316 770 (Триста шестнадцать тысяч семьсот семьдесят) рублей 51 копейка.

**Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»):** 158 385 (Сто пятьдесят восемь тысяч триста восемьдесят пять) рублей 25 копеек.

**Цена отсечения:** 14 254 672 (Четырнадцать миллионов двести пятьдесят четыре тысячи шестьсот семьдесят два) рубля 80 копеек (с учетом НДС на здание).

Продажа недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенная на 23.06.2017 г., по Лотам № 1, 2, 3 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».

Кадастровым инженером Полянским Е.М., аттестат № 3-14-269, адрес: 670023, г. Улан-Удэ, пер. Республиканский, 3-1, e-mail: zemkads@gmail.com, тел. 89244577855, подготовлен проект межевания земельного участка, выделяемого в счет земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:20:000000:103, СПК «Сибиряк», Тункинского р-на РБ. Заказчик: Сороковикова Ольга Александровна (РБ, Тункинский р-н, с. Тунка, ул. Горького, д. 185, т. 89503896674). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: 671010, РБ, Тункинский район, с. Тунка, ул. Горького, 61 в течение 30 дней со дня публикации.