

**ПРОТОКОЛ
ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ИЗМЕНЕНИЮ УСЛОВНО РАЗРЕШЕННОГО ВИДА
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ,
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 03:09:480425:399**

Место проведения: Республика Бурятия, р-н Кабанский, пгт Селенгинск, мкр Южный, дом 42.

Дата проведения: 30 июня 2017 г.

Время проведения: 15 час – 00 мин.

Организатор: Администрация МО ГП «Селенгинское»

Полное наименование: Публичные слушания по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 03:09:480425:399, местоположение: Республика Бурятия, р-н Кабанский, пгт.Селенгинск, площадью 30 001 кв.м, с разрешенным видом использования – «малозэтажная жилая застройка», на другой вид разрешенного использования «ведение дачного хозяйства».

Публичные слушания по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка проводятся в соответствии с требованиями ст.39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.3 ч.1 ст.4 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского поселения «Селенгинское», Решением Совета депутатов от 20.11.2014г. № 58 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в МО ГП «Селенгинское».

На основании постановления администрации МО ГП «Селенгинское» от 30.05.2017 г. №160 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Бурятия» 02 июня 2017 года № 58(5404) и на официальном сайте МО ГП «Селенгинское» gselenginskoe.rf в разделе «земельные отношения».

Публичные слушания проводятся в форме совместного заседания участников публичных слушаний.

Председатель комиссии:

Бурьян Владимир Николаевич, заместитель главы – руководителя Администрации МО ГП «Селенгинское»

Заместитель председателя комиссии:

Виноградов Григорий Александрович, начальник отдела строительства, архитектуры и землеустройства Администрации МО ГП «Селенгинское»

Секретарь комиссии – Хамуева Светлана Сергеевна, специалист по земельным отношениям Администрации МО ГП «Селенгинское»

Для участия в публичных слушаниях зарегистрировано 15 человек, представляющих население поселения, администрацию муниципального образования городского поселения Селенгинское, предприятия, учреждения поселения.

Целью проведения публичных слушаний является изменение условно разрешенного вида использования земельного участка из земель населённых пунктов, с кадастровым номером 03:09:480425:399, местоположение: Республика Бурятия, р-н Кабанский, пгт Селенгинск, площадью 30001 кв.м, с разрешенным видом использования земельного участка – «малозэтажная жилая застройка», на другой вид разрешенного использования «ведение дачного хозяйства» для дальнейшего предоставления ДНТ.

Секретарь объявила регламент работы и порядок выступления.

Время выступления для доклада – до 5 минут

Время выступления для содоклада – до 5 мин.

Время для выступающих – 3 мин.

Время на ответы по вопросам – 3 мин.

Вопросы к докладчику оформлять в письменной форме и направлять секретарю публичных слушаний.

Публичные слушания открыл заместитель председателя комиссии Г.А.Виноградов, начальник отдела строительства, архитектуры и землеустройства Администрации МО ГП «Селенгинское»:

Вид разрешенного использования земельного участка относится к числу его важнейших характеристик, поскольку совместно с целевым назначением (категорией) земель, на которых земельный участок сформирован, определяет его правовой режим, от которого зависит, как земельный участок представляется пользователям, как он может использоваться и в каких пределах им можно распоряжаться. В настоящее время земельный участок состоит на кадастровом учете и имеет кадастровый номер 03:09:480425:399, категорию земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования «малозэтажная жилая застройка» поступило предложение об изменении вида разрешенного использования с «малозэтажная жилая застройка» на вид «ведение дачного хозяйства» с целью последующего предоставления данного земельного участка дачному некоммерческому товариществу.

Вопрос Савельева Т.А.: Что собой подразумевает изменение вида разрешенного использования?

Ответ Виноградов Г.А.: по условиям существующего вида разрешенного использования «малозэтажная жилая застройка» не позволяет предоставить земельный участок дачному некоммерческому товариществу, для дальнейшего предоставления необходимо его изменение в соответствии с требованиями земельного законодательства, т.е. для того, чтобы земельным участком могло пользоваться ДНТ, требуется изменение вида на соответствующее цели его использования, согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков таким видом является «ведение дачного хозяйства».

Еще вопросы есть? Нет. Публичные слушания состоялись.

Присутствующие при проведении публичных слушаний не возражали против изменения разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 03:09:480425:399 – Разгильдеев С.А.; Барзенкова Т.В.; Белокрылов Р.В.; Федяева М.В.; Федяев Е.В.; Мельчаков Ю.М.; Черниговская Н.М.; Дученко А.В.; Савельева Т.А.; Трифонова Л.П.; Тихонова И.В.

Согласно Положению о публичных слушаниях председательствующий предложил:

1. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:

1.1. обобщить все предложения участников публичных слушаний, предложения и замечания.

1.2. подготовить заключение о результатах публичных слушаний

1.3. направить итоговый протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в газету «Бурятия» для официального опубликования и разместить на официальном сайте администрации МО ГП «Селенгинское»

РЕШИЛИ:

1. Подготовить рекомендации главе МО ГП «Селенгинское» по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка с «малозэтажная жилая застройка» на другой вид разрешенного использования «ведение дачного хозяйства».

(голосовали: «за» - единогласно)

2. Согласно Положению «О публичных слушаниях» Комиссии организовать принятие предложений и замечаний. Все дополнительно поступившие предложения и материалы оформить в качестве приложений к итоговому документу публичных слушаний.

(голосовали: «за» - единогласно)

3. Направить итоговый протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в газету «Бурятия» для официального опубликования и разместить на официальном сайте администрации МО ГП «Селенгинское».

(голосовали: «за» - единогласно)

Председательствующий на публичных слушаниях: В.Н. Бурьян

Протокол вела: С.С.Хамуева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведению публичных слушаний по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 03:09:480425:399 30 июня 2017г.

пгт Селенгинск

Публичные слушания назначены постановлением администрации МО ГП «Селенгинское» от 30.05.2017 г. №160«О проведении публичных слушаниях по изменению вида разрешенного использования земельного участка».

Дата проведения публичных слушаний: 30 июня 2017 г.

Время проведения публичных слушаний: 15 час 00 мин.

Место проведения публичных слушаний: Республика Бурятия, Кабанский р-н, пгтСеленгинск, д.42

Количество участников: 15 человек

Количество и суть поступивших предложений: поступило одно предложение: об изменении условно разрешенного вида использования земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 03:09:480425:399, местоположение: Республика Бурятия, р-н Кабанский, пгт Селенгинск, площадью 30001 кв.м, разрешенный вид использования земельного участка – «малозэтажная жилая застройка», на другой вид разрешенного использования «ведение дачного хозяйства».

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект по изменению условно разрешенного вида использования земельного участка.
2. Рекомендовать главе МО ГП «Селенгинское» К.М. Прошкину: изменить вид разрешенного использования земельного участка с «малозэтажная жилая застройка» на другой вид разрешенного использования «ведение дачного хозяйства».

3. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в газете «Бурятия» для официального опубликования и разместить на официальном сайте администрации МО ГП «Селенгинское».

Председатель комиссии: В.Н.Бурьян

Секретарь комиссии: С.С.Хамуева

Кадастровым инженером Толстопятовым Романом Владимировичем, квалификационный аттестат № 03-13-213, почтовый адрес: 670047, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Столбовая, 60, адрес электронной почты: 628288@mail.ru, тел. 89025628288, подготовлен проект межевания земельных участков, образуемых в счет 1 земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:01:000000:79, расположенный: РБ, Баргузинский район, земли бывшего совхоза «Улюнский».

Заказчиками проекта межевания земельного участка является: Администрация МО СП «Улюнское», Глава СП «Улюнское» Баглаев Николай Петрович (Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Улюн, ул. Очирова, 23, тел/факс – 8 (30131) 94-119, 94-206).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться и внести свои предложения о его доработке в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Улюн, ул. Очирова, 23. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Улюн, ул. Очирова, 23, 14 августа 2017 г. в 14.00. При проведении согласования при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на землю.

Выделяется земельный участок 1/613 доли, принадлежащий Добрыниной Екатерине Алексеевне, находящийся в РБ, Тарбагатайский район, с. Нижний Саянтуй, ДНТ «Космос», квартал 13, участок 22, с кадастровым номером 03:19:000000:41 от 22.07.2009 г. Возражения направлять в течение 10 дней со дня опубликования объявления по адресу: 671120, РБ, Тарбагатайский р-н, с. Нижний Саянтуй, ДНТ «Космос», кв. 13, уч. 22.

Телефон рекламной службы газеты «Бурятия»: 21-62-62

Воспоминание об учителе Курумканского района

С глубочайшим прискорбием сообщаем о кончине величайшего учителя, землячки, матери, бабушки Балдановой Софьи Раднаевны.

Софья Раднаевна родилась 27 ноября 1941 г. в с. Угнасай Курумканского района РБ. Отец Балданов Радна Базарович во время ВОВ погиб под Москвой. Мама Жыгмыт Гомбоевна работала дояркой в колхозе. Софья в 1949 г. пошла учиться в тунгусскую школу и окончила ее в 1960 г. После школы поступила и успешно окончила физико-математический факультет Бурятского пединститута. В 1965 г. началась ее трудовая деятельность, за свой труд она получила звание заслуженного учителя Бурятии. Софья Раднаевна была замечательным учителем математики, она еще будучи молодым учителем в Гаргинской средней школе учила детей решать сложные задачи, многих старшеклассников записала в проект «Покори Воробьевы горы». Выпускники школы вспоминают: мы, школьники в 9-х классах, впервые встретились с новым учителем алгебры. Хотя она ростом была невелика, но от нее исходила энергетика через край. Она могла любого

взорвавшегося поставить на место.

Первейшей своей задачей она считала дать ученикам глубокие знания, поэтому много работала над собой, совершенствовала методику решения сложных математических задач. В результате многие ее ученики поступали в лучшие вузы страны. Она была учителем учителей. БИП-КРО приглашало ее читать лекции для учителей районов и города Улан-Удэ по решению олимпиадных задач и подготовке учащихся к сдаче ЕГЭ. Софья Раднаевна была очень предана своему селу Арзгун. Она знала историю каждой семьи в своей деревне и создала музей истории села при Гаргинской средней школе, где были отмечены все жители, сыгравшие важную роль в жизни села. По первому зову своей души она шла на помощь своим сельчанам, друзьям. Она вырастила прекрасного сына, трех замечательных, талантливых внуков. В нашей памяти Софья Раднаевна останется отзывчивым, умным, гостеприимным человеком и верным другом.

**Друзья, родственники
и выпускники Гаргинской школы.**

Коллектив Издательского дома «Буряад унэн» выражает глубокие соболезнования директору Бурятской гимназии N29 Баиру Кимовичу Ширапову, его семье, родным и близким по поводу кончины любимой мамы, бабушки, тёти, сестры, отличника народного образования РСФСР, учителя высшей квалификационной категории **ТУНЖИНОВОЙ Розы Ямпилловны.**

Одноклассники и однокурсники выражают искренние соболезнования Баиру Кимовичу Ширапову, его семье, родным и близким по поводу кончины мамы, бабушки, тёти, сестры, отличника народного образования РСФСР, учителя высшей квалификационной категории **ТУНЖИНОВОЙ Розы Ямпилловны.**

БУРЯТИЯ
УЧРЕДИТЕЛИ:
Глава Республики Бурятия,
Народный Хурал Республики Бурятия,
Правительство Республики Бурятия.
И.о директора - главного редактора -
Т.В. Баженова.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ:
И.М. Егоров, П.Л. Носков,
И.В. Смоляк, Т.М. Нагуслаева (Правительство РБ),
Ц-Д.Э. Доржиев, В.А. Павлов,
Б.Ц. Семенов, Ц.Б. Батуюев,
(Народный Хурал РБ),
Т.В. Баженова, А.В. Махачкеев.

ТЕЛЕФОНЫ:
21-54-54 – директор, приемная
21-07-70 – замдиректора
21-81-23 – ответственный секретарь
21-67-81 – выпускающий отдел
21-63-86 – корреспонденты
21-54-93 – корреспонденты

21-68-08 – редакция газеты «Буряад унэн»
21-64-36 – корреспонденты
21-06-25 – редакция журнала «Байгал»
21-60-21 – редакция журнала «Байкал»
21-62-62, 21-23-67 – отдел рекламы
21-50-52 – отдел распространения
21-55-97 – веб-редакция
www.burien.ru e-mail: unen@mail.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РБ
Регистрационное свид-во ПИ № ТУ 03-00303 от 29.07.2013 г.
Подписные индексы:
50908 (с прил. «Офиц. вестник»);
3116 (без прил. «Офиц. вестник»)
Газета набрана и сверстана в компьютерном центре Издательского дома «Буряад унэн».
Отпечатана с готовых диапозитивов в ПАО «Республиканская типография» по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсова, 13.

Заказ № 1788,
тираж 3000 экз.
Еженедельный тираж 9000 экз.
Время подписания в печать:
11.07.2017 г. в 16.00 – по графику;
11.07.2017 г. в 16.00 – фактически.
Цена свободная.
о Редакция принимает печатные рукописи. Рукописи и фото не рецензируются и не возвращаются. Автор несет ответственность за представленные материалы. За содержание объявлений редакция ответственности не несет. Все справки у рекламодателя.
* Материалы на платной основе.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ – каб. 8, 13 (I этаж),
Тел.: 21-23-67,
21-62-62,
тел./факс: 21-54-54
Адрес редакции и издателя:
670000, г. Улан-Удэ,
ул.Каландаришвили, 23,
ГАО РБ "Издательский дом "Буряад унэн".
www.burien.ru e-mail: unen@mail.ru