

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ И ЗАБАЙКАЛЬСКОМ КРАЕ ОГРН 1103850013772
СООБЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ АРЕСТОВАННОГО ЗАЛОЖЕННОГО ИМУЩЕСТВА:**

• Лот № 1
Квартира – жилая, площадь: общая 38,6 кв.м. Этаж: 2. Кадастровый (или условный номер): 03-03-01/121/2006-420. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Шумяцкого, дом № 21, кв. 63.
Начальная цена – 1 316 650,00 (один миллион триста шестнадцать тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 22.04.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 18.05.2017 г. № 6/н Октябрьского РОСП г. Улан-Удэ № 2 УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Матханов Михаил Вячеславович. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 2
Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 47,7 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:14:170124:427. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Мухоршибирский район, п. Саган-Нур, пр. 70 лет Октября, дом № 1, кв. 10.
Начальная цена – 463 250,00 (четырееста шестьдесят три тысячи двести пятьдесят) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 12.07.2016 г. № 03015/16/229719 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 25.05.2017 г. № 03015/17 Мухоршибирского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Зайцев Владимир Валерьевич. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 3
Квартира, назначение: жилое, площадь объекта: общая 52,1 кв.м. Этаж: 4. Кадастровый (или условный номер): 03:13:000000:3/2004-000226. Вид права: общая совместная собственность. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Муйский район, пгт. Таксимо, ул. Белорусская, дом № 13, кв. 54.
Начальная цена – 1 480 000,00 (один миллион четыреста восемьдесят тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 25 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 07.04.2017 г. № 03014/17/18600 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 16.05.2017 г. № 6/н Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Авраменко Александр Владимирович, Авраменко Марина Васильевна. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 4
Квартира, назначение: жилое, площадь объекта: общая 27 кв.м. Этаж: 5. Кадастровый (или условный номер): 03:24:031806:151. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Жердева, дом № 40А, кв. 25.
Начальная цена – 991 440,00 (девятьсот девяносто одна тысяча четыреста сорок) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.03.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 26.05.2017 г. № 6/н Октябрьского РОСП г. Улан-Удэ № 1 УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Басанов Михаил Васильевич. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 5
Жилой дом, назначение: жилое, площадь объекта: 64,4 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:011429:37. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Осенняя, дом № 5.
Земельный участок, назначение объекта: Земли населенных пунктов – под строительство индивидуального жилого дома. Площадь: 767 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:011429:2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Наименование ориентира пп. 6652, почтовый адрес ориентира – Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, участок находится примерно в 82 м. от ориентира по направлению на северо-восток.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 000 000,00 (один миллион) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество

продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 01.02.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 22.05.2017 г. № 03023/17/289374 Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Иванова Ольга Борисовна. Обременение – ипотека.

• Лот № 6
Здание, назначение: нежилое здание, площадь: 469,1 кв.м. Этажность: количество этажей 2. Кадастровый (или условный номер) земельного участка, в пределах которого расположен объект недвижимого имущества: 03:05:000000:1713. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, дом № 101. Начальная цена 3 699 536,00 (три миллиона шестьсот девяносто девять тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 коп., в т.ч. НДС.
Земельный участок, назначение: земли населенных пунктов – под объектами торговли. Площадь: 748 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:05:100137:84. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Первомайская, д. 101. Начальная цена – 494 656,00 (четырееста девяносто четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 коп., в т.ч. НДС.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 4 194 192,00 (четыре миллиона сто девяносто четыре тысячи сто девяносто два) рубля 00 коп. в т.ч. НДС. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 60 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 12.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 18.05.2017 г. № 6/н Еравнинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник ООО «Наран». Обременение – ипотека.

• Лот № 7
Магазин – помещение, нежилое, площадь: 165,1 кв.м., номера на поэтажном плане 61-63. Этажность (этаж): 1. Кадастровый (или условный номер): 03:09:000000:15510. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Кабанский район, п. Селенгинск, мкр. Южный, дом № 50/4. Начальная цена 2 074 452,44 (два миллиона семьдесят четыре тысячи четыреста пятьдесят два) рубля 44 коп.
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов – для общественно – деловых целей под магазин. Площадь общая: 211 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:09:480424:0002. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Кабанский район, п. Селенгинск, мкр. Южный, дом № 50/4. Начальная цена 273 789,39 (двести семьдесят три тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 39 коп.
Начальная цена – 2 348 241,83 (два миллиона триста сорок восемь тысяч двести сорок один) рубль 83 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 30 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 04.05.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 23.05.2017 г. № 10-6/н Кабанского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Абдуллаев Рухид Ибадт Оглы. Обременение – ипотека.

• Лот № 8
Жилой дом, назначение объекта: жилое. Площадь: 94,7 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1. Кадастровый (или условный номер): 03:18:000000:1047. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, п. Солнечный, квартал 2, д. 19. Начальная цена – 2 159 000,00 (два миллиона сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 коп.
Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов – для индивидуального жилищного строительства. Площадь: 1363 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:22:011205:2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Селенгинский район, г. Гусиноозерск, п. Солнечный, квартал 2, д. 19. Начальная цена – 91 000,00 (девяносто одна тысяча) рублей 00 коп.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 2 250 000,00 (два миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 30 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 22.12.2016 г. № 03025/16/181778 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 18.05.2017 г. № 6/н Межрайонного ОСП по ИОИП

УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Вакарчук Михаил Валерьевич. Обременение – ипотека.

• Лот № 9
Квартира, назначение объекта: жилое. Кадастровый (или условный номер): 03:24:033401:1618. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бийская, д. 87, кв. 38.
Начальная цена – 1 134 400,00 (один миллион сто тридцать четыре тысячи четыреста) рублей 00 коп.
Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 19.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 07.06.2017 г. № 6/н Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Шагдаров Руслан Намжалович. Обременение – залог.

• Лот № 10
Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов – под производственной базой. Площадь: 47400 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:16:310149:2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, ул. Первомайская, 175. Начальная цена – 109 305,75 (сто девять тысяч триста пять) рублей 75 коп.
Технический обменный пункт (Административное здание), назначение: нежилое. Площадь: 267,5 кв.м., Инвентарный номер: 27036-175. Литер: А. Этажность 2. Кадастровый (или условный номер): 03:16:000000:8328. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, ул. Первомайская, 175. Начальная цена – 451 529,35 (четырееста пятьдесят одна тысяча пятьсот двадцать девять) рублей 35 коп.
Автогараж, назначение: нежилое. Площадь: 1204,6 кв.м., Инвентарный номер: 27037-175. Литер: Б. Этажность 1. Кадастровый (или условный номер): 03:16:000000:8329. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Прибайкальский район, ст. Татаурово, ул. Первомайская, 175. Начальная цена – 1 320 335,60 (один миллион триста двадцать тысяч триста тридцать пять) рублей 60 коп.
Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 1 881 170,70 (один миллион восемьсот семьдесят одна тысяча сто семьдесят) рублей 70 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.01.2017 г. № 03024/17/68244 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 15.06.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Селихов Сергей Леонидович. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 11
Квартира, назначение объекта: жилое., Площадь: 64,1 кв.м., Этаж 2., Кадастровый (или условный номер): 03:23:000000:80/2004-000403. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Комсомольская, д. 30, кв. 3.
Начальная цена – 1 923 550,00 (один миллион девятьсот двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 25 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.02.2017 г. № 03024/17/185095 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 15.06.2017 г. № 6/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Ботова Светлана Викторовна. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 12
Квартира, назначение объекта: жилое., Площадь: 60,38 кв.м., Этаж 2., Кадастровый (или условный номер): 03-03-04/002/2007-403. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Джидинский район, с. Петропавловка ул. Свердлова, д. 49, кв. 13.
Начальная цена – 910 000,00 (девятьсот десять тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.03.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 16.06.2017 г. № 03005/17/39158 Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Осоров Дымбыл-Доржи Гармажапович. Обременение – ипо-

тека в силу закона.

• Лот № 13
Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – Для ведения дачного хозяйства с правом строительства жилых домов. Площадь: 1000 кв.м., Кадастровый (или условный номер): 03:08:300104:1117. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Нижняя Иволга.
Начальная цена – 120 000,00 (сто двадцать тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 23.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 27.05.2017 г. Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Цыбикжапова Валентина Ивановна. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 14
Квартира, назначение – жилое. Площадь: 59,02 кв.м., Этаж 3., Кадастровый (или условный номер): 03:08:000000:132/2001-000060. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Иволгинский район, с. Сотниково, ул. Береговая, д. 1, кв. 34.
Начальная цена – 1 487 000,00 (один миллион четыреста семьдесят семь тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 13.02.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 29.05.2017 г. № 214887/17 Иволгинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Арабжаев Булат Валерьевич. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 15
Квартира, назначение – жилое. Площадь: 294,8 кв.м., Этаж 1,2 с мансардой и подвалом. Кадастровый (или условный номер): 03-03-01/196/2008-044. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Тобольская, д. 157, кв. 4.
Начальная цена – 12 683 200,00 (двенадцать миллионов шестьсот восемьдесят три тысячи двести) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 150 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 12.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 30.05.2017 г. Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Ильин Анатолий Захарович. Обременение – ипотека.

• Лот № 16
Квартира, назначение – жилое. Площадь: 65,8 кв.м., Этаж 1. Кадастровый (или условный номер): 03-03-16/015/2012-386. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Солнечная, д. 2.
Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь: 1718 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:16:340146:18. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Солнечная, 2.
Начальная цена – 417 600,00 (четырееста семнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 10.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 01.06.2017 г. № 03016/17/89440 Октябрьского РОСП г. Улан-Удэ № 1 УФССП по Республике Бурятия. Собственник Захожева Елена Сергеевна, Севергин Федор Леонидович. Обременение – ипотека в силу закона.

• Лот № 17
Квартира, назначение – жилое. Площадь: 38,7 кв.м., Этаж 2. Кадастровый (или условный номер): 03:24:032002:304. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, квартал 140А, д. 5, кв. 6.
Начальная цена – 1 520 000,00 (один миллион пятьсот двадцать тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 12.04.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 24.05.2017 г. Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Мажаев Виталий Николаевич. Обременение – Ипотека в силу закона.