

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА,
открытого по составу участников и форме подачи предложений
о цене продажи недвижимого имущества Акционерного общества
«Улан - Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ»)**

1. Собственник имущества: Акционерное общество «Улан - Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ»)

670009, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д.1.
ОГРН 1020300887793
ИНН 0323018510 КПП 997850001

2. Организатор аукциона: Акционерное общество «РТ - Строительные технологии» (АО «РТ - Стройтех»)

119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 24
ОГРН 1097746324400
ИНН 7704727853/КПП 770401001
Р/счет 40702810700250008944
в АО АКБ «НОВИКОМБАНК»
К/счет 30101810245250000162
БИК 044525162

т. 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08

3. Предмет аукциона – недвижимое имущество АО «У-УАЗ» (далее «Имущество»):

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера В	Здание дизельной – 1 этажное, материал стен: бетоно-бетонные блоки, 1972г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:162	143,70	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128272 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Д	Здание банно-прачечного комплекса – 1 этажное, брусовое, 1988г. постройки. Кадастровый номер: 03:16:200101:191	138,40	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128274 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1 этажный, брусовой, состоит из 5 комнат. Кадастровый номер: 03:16:000000:1994	90,10	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128277 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1 этажный, брусовой, состоит из 2 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:163	35,90	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128276 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель»	Двух квартирный жилой дом – 1 этажный, брусовой, состоит из 4 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:187	77,70	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128278 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера А	Здание спального корпуса на 100 мест – 2 этажное, брусовое, 1969г. постройки, состоит из 32 комнат. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:124	1057,50	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128275 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Н	Дом сторожка – 1 этажный, брусовой, 1958г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:123	25,50	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128271 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель, база отдыха «Котокель», литера Б	Здание насосной станции – 1 этажное, брусовое, 1969г. постройки. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:200101:178	25,40	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03АА № 128273 от 26.06.2003 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, побережье оз. Котокель	Воздушная линия электропередачи 10 кв д/о «Котокель», назначение: линейно-кабельное сооружение связи. Инвентарный номер: 7750. Кадастровый (или условный) номер: 03:16:000000:7480	Протяженность: 3600 м	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03-АА № 003487 от 25.08.2010 г.	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружные канализационные, назначение: коммуникационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10421	Протяженность: 111 м	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03-АА № 555708 от 21.10.2014 г.	Не зарегистрировано

Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, база отдыха «Котокель»	Сети наружного водопровода, назначение: коммуникационное. Кадастровый номер: 03:16:000000:10420	Протяженность: 36 м	Свидетельство о государственной регистрации права Серия 03-АА № 555709 от 21.10.2014 г.	Не зарегистрировано
Местоположение установлено относительно ориентира: Республика Бурятия, Прибайкальский р-он, с. Котокель, ул. Озерная, д. № 9; участок находится в 2 км от ориентира по направлению на северо-запад	Право аренды земельного участка, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов – под базой отдыха. Кадастровый номер: 03:16:390104:71. Срок договора: 49 лет, с правом дальнейшего продления, договор аренды действует по 06.10.2057г.	26000	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности от 06.10.2008 № 91/2008	-

Начальная (стартовая) цена: 5 766 170 (пять миллионов семьсот шестьдесят шесть тысяч сто семьдесят) рублей 63 копейки (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 173000 (Сто семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

4. Порядок, место и срок предоставления аукционной документации: аукционная документация размещается на сайте АО «РТ - Стройтех» - www.stroytech-rt.ru.

Запись на ознакомление с аукционной документацией осуществляется по тел.: 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08.

Перечень документов, необходимых для участия в Аукционе, представлен в аукционной документации, размещенной на сайте АО «РТ - Стройтех» - www.stroytech-rt.ru.

5. Порядок, место и срок представления заявок на участие в аукционе:

Прием заявок на участие в аукционе производится с 26.05.2017 г. по адресу: г. Москва, Пресненская наб., д. 6, стр. 2, этаж 20, офис АО «РТ-Стройтех», в рабочие дни с 10.00 до 18.00 часов (по московскому времени).

Претендент имеет право направить в АО «РТ - Стройтех» заявку на участие в Аукционе и иные предусмотренные аукционной документацией документы в электронной форме на следующий электронный адрес: **torgi@stroytech-rt.ru.**

Претендент, подавший заявку и иные документы, предусмотренные аукционной документацией, в электронной форме, **обязан предоставить оригиналы всех ранее направленных в электронном виде документов 13.07.2017г. с 13.00 до 13.30** (по местному времени) по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1, корп. 33, этаж 2, малый конференц-зал, комн. 16.

Срок представления заявок на участие в аукционе истекает 10.07.2017г. в 18.00 (по московскому времени).

6. Задаток по Лоту № 1 составляет: 576 617 (пятьсот семьдесят шесть тысяч шестьсот семнадцать) рублей 06 копеек.

Задаток должен быть зачислен единым платежом в рублях, на расчетный счет АО «РТ - Стройтех» по следующим банковским реквизитам: ИНН 7704727853, КПП 770401001, р/с 40702810700250008944 в АО АКБ «НОВИКОМБАНК», к/с 30101810245250000162, БИК 044525162, получатель - АО «РТ - Стройтех», в срок **не позднее 10.07.2017г.** на основании договора о задатке. Заключение договора о задатке производится по месту нахождения организатора аукциона.

Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Внесение суммы задатка третьими лицами не является оплатой задатка. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме заявителя, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

7. Дата, время и место рассмотрения заявок: 13.07.2017г. с 13.30 до 14.00 (по местному времени) по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1, корп. 33, этаж 2, малый конференц-зал, комн. 16.

8. Дата, время и место начала регистрации участников аукциона: 13.07.2017г. с 14.00 до 14.20 (по местному времени) по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1, корп. 33, этаж 2, малый конференц-зал, комн. 16.

9. Дата, время и место проведения аукциона: 13.07.2017г. в 14.20 (по местному времени) по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д. 1, корп. 33, этаж 2, малый конференц-зал, комн. 16.

10. Победителем Аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на Аукционе имущество. Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

11. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. По итогам аукциона с единственным участником заключается договор купли-продажи имущества по начальной цене, указанной в настоящем извещении, в случае если заявка на участие в Аукционе соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией о проведении Аукциона.

12. С победителем аукциона (единственным участником) будет заключен договор купли - продажи имущества в течение 14 (четырнадцать) календарных дней с даты проведения Аукциона.

13. По решению Аукционной комиссии срок приема задатков, заявок и проведения Аукциона может быть продлен. Извещение о продлении сроков проведения Аукциона может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения аукциона на сайте www.stroytech-rt.ru в печатном издании.

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения Аукциона. Извещение об отказе от проведения Аукциона может быть сделано не позднее, чем за 3 (Три) календарных дня до проведения Аукциона на сайте www.stroytech-rt.ru в печатном издании.

Мы, Цыренжапов Баир Цыдыпович (Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Садовая, 25), Куприянова Галина Ивановна (Кижингинский район, с. Красный Яр, ул. Школьная, 2-2), Коробенко Юрий Александрович (Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Комсомольская, 54-1), собственники земельных долей свх. «Кижингинский» Кижингинского района (03:10:000000:7), извещаем о месте и порядке ознакомления и согласования проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Я, Иванова Жаргалма Дашижамсуевна (Кижингинский район, улус Усть-Орот, ул. Гомбоева, 3), собственник земельных долей свх. «50-лет Октября» Кижингинского района (03:10:000000:189), извещаю о месте и порядке ознакомления и согласования проектов межевания земельных участков, выделяемых в счет земельных долей. Кадастровый инженер: Сангадиев Сергей Шойжинимиевич, квалификационный аттестат №03-12-179, почтовый адрес: 671450, РБ, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Г. Цыденовой, д.7, кв.1, e-mail: sanser@mail.ru, тел. 8-914-836-4680. Ознакомиться с проектами межевания земельных участков можно по адресу: Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Г. Цыденовой, д.7, кв.1. Предложения о доработке проектов межевания земельных участков и возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемых в счет земельных долей земельных участков, просьба присылать по адресу: 671450, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Г. Цыденовой, д.7, кв.1, в течение месяца со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Шахматовым Михаилом Юрьевичем (квалификационный аттестат № 03-13-204, почтовый адрес: 670024, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Чертенкова, 2-26, адрес электронной почты smy.87@mail.ru, тел.89085987754) подготовлен проект межевания земельных участков, образуемых в счет земельной доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:21:000000:18, совхоза «Удинский» Хоринского района Республики Бурятия. Заказчиком проекта межевания земельных участков является Шуматаева Светлана Владимировна, проживающая по адресу: 671420, Республика Бурятия, Хоринский район, с. Удинск, ул. Советская, дом 9, кв.1. С проектом межевания земельных участков можно ознакомиться и внести свои предложения о его доработке, а также внести свои возражения относительно размера и местоположения границ земельных участков, выделяемых в счет земельных долей, в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу Администрации МО «Хоринский район»: 671410, Республика Бурятия, Хоринский район, с. Хоринск, ул. Первомайская, 41.