

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА

АО «РТ - Стройтех» объявляет об итогах аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи недвижимого имущества Акционерного общества «Улан-Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ») (далее - Аукцион), назначенного на 18.05.2017 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Бурятия» от 31.03.2017 г. № 34 (5380).

Предмет Аукциона - недвижимое имущество АО «У-УАЗ»:

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1 этаж: 1-22, подвал: 4-14. Этаж: подвал № 6/н, этаж № 1. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021628:546	381,2	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-203 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/510/2013-188, 27.11.2013	Не зарегистрировано

Начальная (стартовая) цена: 12 563 500 (Двенадцать миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Лот № 2:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, д. № 6А	Профилакторий, назначение: нежилое здание. Инвентарный номер: 1489. Литер: А. Этажность: 2 + мансарда. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021627:58	790,7	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-206 номер и дата государственной регистрации права: 03-01/23-115/2003-391, 31.12.2003	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, уч. № 6А	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый профилакторием. Кадастровый (условный) номер: 03:24:021627:5	1 400	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-209 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/010/2008-468, 05.03.2008	Не зарегистрировано

Начальная (стартовая) цена: 15 838 525 (Пятнадцать миллионов восемьсот тридцать восемь тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 33 копейки (с учетом НДС на здание).

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»): 630 000 (Шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 копеек.

Аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене продажи недвижимого имущества АО «У-УАЗ», назначенный на 18.05.2017г. по Лоту № 1, Лоту № 2 признан несостоявшимся на основании п. 15.7. Аукционной документации: «на участие в аукционе не было подано ни одной заявки».

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ

недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенной на 18.05.2017 г.

Информация о Продаже была опубликована в газете «Бурятия» от 31.03.2017 г. № 34 (5380).

Объект Продажи – недвижимое имущество АО «У-УАЗ»:

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Загорск, ул. Комарова, д. №176	Сарай-склад холодный для хранения продукции, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 2116/р. Литер: А. Этажность: 1. Кадастровый номер: 03:24:021637:27	29,8	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 18.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-34 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/200/2009-158, 19.11.2009	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 309 347 (Триста девять тысяч триста сорок семь) рублей 62 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 6 186 (Шесть тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 95 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 3 093 (Три тысячи девятьсот три) рубля 48 копеек.

Цена отсечения: 278 412 (Двести семьдесят восемь тысяч четыреста двенадцать) рублей 86 копеек (с учетом НДС).

Продажа недвижимого имущества АО «У-УАЗ» посредством публичного предложения, назначенная на 18.05.2017г. по Лоту №1 признана несостоявшейся на основании п. 15.9. Документации по продаже: «не подано ни одной заявки на участие в продаже».

Извещение о проведении продажи недвижимого имущества Акционерного общества «Улан-Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ») посредством публичного предложения

1. Собственник имущества: Акционерное общество «Улан-Удэнский авиационный завод» (АО «У-УАЗ»)

670009, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Хоринская, д.1.

ОГРН 1020300887793

ИНН 0323018510 КПП 997850001

2. Организатор продажи: Акционерное общество «РТ - Строительные технологии» (АО «РТ - Стройтех»)

119048, г. Москва, ул. Усачева, д. 24

ОГРН 1097746324400

ИНН 7704727853/КПП 770401001

Р/счет 40702810700250008944

в АО АКБ «НОВИКОМБАНК»

К/счет 30101810245250000162

БИК 044525162

т. 8 (495) 909-00-00, 8 (495) 909-08-08

3. Предмет продажи - недвижимое имущество АО «У-УАЗ» (далее «Имущество»):

Лот № 1:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. Загорск, ул. Комарова, д. №176	Сарай-склад холодный для хранения продукции, назначение: нежилое. Инвентарный номер: 2116/р. Литер: А. Этажность: 1. Кадастровый номер: 03:24:021637:27	29,8	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 18.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-34 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/200/2009-158, 19.11.2009	Не зарегистрировано

Цена первоначального предложения: 309 347 (Триста девять тысяч триста сорок семь) рублей 62 копейки (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 12373 (Двенадцать тысяч триста семьдесят три) рубля 90 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 6186 (Шесть тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 95 копеек.

Цена отсечения: 247 478 (Двести сорок семь тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 10 копеек (с учетом НДС).

Лот № 2:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Заиграевская, д. 3, пом. II	Помещение, назначение: нежилое. Номера на поэтажном плане: 1 этаж: 1-22, подвал: 4-14. Этаж: подвал № 6/н, этаж № 1. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021628:546	381,2	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-203 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/510/2013-188, 27.11.2013	Не зарегистрировано

Начальная (стартовая) цена: 12 563 500 (Двенадцать миллионов пятьсот шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 251 270 (Двести пятьдесят одна тысяча двести семьдесят) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены, в случае перехода к проведению продажи с повышением цены («шаг продажи»): 125 635 (Сто двадцать пять тысяч шестьсот тридцать пять) рублей 00 копеек.

Цена отсечения: 11 307 150 (Одиннадцать миллионов триста семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

Лот № 3:

Адрес имущества	Тип имущества	Общая площадь (кв. м)	Документы, подтверждающие права распоряжения имуществом	Существующие ограничения (обременения) права
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, д. № 6А	Профилакторий, назначение: нежилое здание. Инвентарный номер: 1489. Литер: А. Этажность: 2 + мансарда. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:021627:58	790,7	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-206 номер и дата государственной регистрации права: 03-01/23-115/2003-391, 31.12.2003	Не зарегистрировано
Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Севастопольская, уч. № 6А	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый профилакторием. Кадастровый (условный) номер: 03:24:021627:5	1 400	В соответствии с выпиской из ЕГРН от 31.01.2017 № 03-0-1-106/4122/2017-209 номер и дата государственной регистрации права: 03-03-01/010/2008-468, 05.03.2008	Не зарегистрировано