

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ  
(Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50, ОГРН 090327009354)  
сообщает о проведении аукциона по продаже арестованного заложенного имущества:**

**◆ Лот № 1**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 59,1 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:023008:1102. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Юного Коммунара, дом № 8, кв. 52.

Начальная цена – 1 880 200,00 (один миллион восемьсот восемьдесят тысяч двести) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 04.10.2016 г. № 03024/16/2513098 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 25.01.2017 г. № б/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Кузьмин Александр Игоревич. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 2**

Квартира - жилая, площадь общая: 41,3 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:022227:601. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Октябрьская, дом № 32, кв. 8.

Начальная цена – 1 039 550,00 (один миллион тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 15.11.2016 г. № 03024/16/2580089 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 25.01.2017 г. № б/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Шагдарон Аюна Валерьевна. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 3**

Квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 63,2 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:022222:142. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Иванова, дом № 19, кв. 133.

Начальная цена – 2 176 000,00 (два миллиона сто семьдесят шесть тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 25 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.11.2016 г. № 03024/16/2577170 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 25.01.2017 г. № б/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Хармакшанов Николай Алексеевич. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 4**

Квартира, назначение: жилое, площадь: 43,9 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:032602:2738. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, дом № 33, кв. 58.

Начальная цена – 1 771 400,00 (один миллион семьсот семьдесят одна тысяча четыреста) рублей 00 коп.

Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 15.06.2016 г. № 03022/16/2867463 и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 30.01.2017 г. № б/н Октябрьского РОСП г. Улан-Удэ № 1 УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Сыбенов Станислав Робертович. Обременение – Ипотека.

**◆ Лот № 5**

Квартира, назначение: жилое, площадь: общая 41,5 кв.м. Этаж: 2. Кадастровый (или условный номер): 03:24:021912:208. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Левитана, дом № 1, кв. 22.

Начальная цена – 680 570,00 (шестьсот восемьдесят тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 28.11.2016 г. № 03024/16/2622349 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 25.01.2017 г. № б/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Красноярова Анна Геннадьевна, Краснояров Виктор Анатольевич. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 6**

Квартира, назначение: жилое, площадь объекта: 29,5 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:021602:48. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Магистральная, дом № 3, кв. 5.

Начальная цена – 1 015 000,00 (один миллион пятнадцать тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 10.12.2016 г. № 03024/16/2662411 и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 25.01.2017 г. №

б/н Железнодорожного РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Платонов Андрей Владимирович. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 7**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 33,4 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:000000:35886. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Шумяцкого, дом № 28, кв. 59.

Начальная цена – 1 540 000,00 (один миллион пятьсот сорок тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 10.01.2017 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 28.01.2017 г. № б/н Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Малаханов Михаил Анатольевич. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 8**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 33,9 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:000000:32635. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, пос. Энергетик, дом № 37, кв. 43.

Начальная цена – 910 000,00 (девятьсот десять тысяч) рубль 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 12.12.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 28.01.2017 г. № б/н Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Чебунин Антон Иванович. Обременение – Ипотека.

**◆ Лот № 9**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 47,2 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:010944:167. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кабанская, дом № 22, кв. 21.

Начальная цена – 1 440 000,00 (один миллион четыреста сорок тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 25 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 09.12.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 26.01.2017 г. № 89151/17/03023 Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Шолхоева Надежда Викторовна. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 10**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 31,5 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:24:010945:252. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Толстихина, дом № 2, кв. 5.

Начальная цена – 1 105 000,00 (один миллион сто пять тысяч) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 15 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 07.07.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 26.01.2017 г. № 88976/17/03023 Советского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Давыдова Елена Николаевна. Обременение – Ипотека.

**◆ Лот № 11**

Часть жилого дома, назначение: жилое. Площадь: 63,8 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 03:05:100156:118. Вид права, доля в праве: общая долевая собственность: 1/2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Бадеева, дом № 50, кв. 2. Начальная цена 396 000,00 (триста девяносто шесть тысяч) рублей 00 коп.

Земельный участок, назначение объекта: Земли населенных пунктов – для ведения личного подсобного хозяйства. Площадь 2600 кв.м. Кадастровый (или условный) номер 03:05:100156:10. Вид права, доля в праве: общая долевая собственность: 1/2. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Еравнинский район, с. Сосново-Озерское, ул. Бадеева, дом № 50/2. Начальная цена 138 000,00 (сто тридцать восемь тысяч) рублей 00 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 534 000,00 (пятьсот тридцать четыре тысячи) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 20 000,00 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 25.08.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 26.01.2017 Еравнинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Иванова Екатерина Викторовна. Обременение – Ипотека в силу закона.

**◆ Лот № 12**

Жилой дом, назначение: жилое. Площадь: 183 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 03:24:034414:207. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, мкр. 117, дом № 1. На-

чальная цена 2 382 400,00 (два миллиона триста восемьдесят две тысячи четыреста) рублей 00 коп.

Земельный участок, назначение объекта: Земли населенных пунктов – для строительства индивидуального жилого дома. Площадь 768 кв.м. Кадастровый (или условный) номер 03:24:034414:71. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир пп1170. Участок находится примерно в 103,3 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: 117 квартал, дом 25. Начальная цена 580 800,00 (пятьсот восемьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 коп.

Имущество продается одним лотом. Начальная цена – 2 963 200,00 (два миллиона девятьсот шестьдесят три тысячи двести) рублей 00 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 50 000,00 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 09.12.2016 г. и в соответствии с Заявкой на проведение торгов от 30.01.2017 Межрайонного ОСП по ИОИП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Бубеев Алексей Васильевич. Обременение – Ипотека.

**◆ Лот № 13**

Квартира, назначение: жилое. Площадь объекта: 89,3 кв.м. Кадастровый (или условный номер): 03:04:270220:91. Адрес (местоположение): Республика Бурятия, Джидинский район, село Петропавловка, ул. Рукавишниковая, дом 5, кв. 1.

Начальная цена – 969 276,76 (девятьсот шестьдесят девять тысяч двести семьдесят шесть) рублей 76 коп. Задаток составляет 5 % от начальной цены объекта продажи. Шаг аукциона – 10 000 руб. Имущество продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 10.12.2015 г. и в соответствии с Заявкой на проведение повторных торгов от 24.01.2017 г. № б/н Джидинского РОСП УФССП России по Республике Бурятия. Собственник Петрова Дарья Петровна. Обременение – Ипотека в силу закона. Начало аукциона: 06.03.2017 г. в 15 час. 00 мин. Окончание аукциона: 06.03.2017 г. в 15 час. 30 мин. Результаты торгов будут подведены: 06.03.2017 г. в 16.00 ч.

Аукцион проводится открытым, как по составу участников, так и по форме подачи предложений. Критерий определения победителя - наивысшая цена. В день проведения аукциона с Победителем подписывается Протокол о результатах торгов. Покупатель должен оплатить остаток стоимости имущества в течение 5 дней после подписания протокола о результатах торгов. В течение пяти дней с момента внесения покупной цены покупателем, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Аукцион состоится по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50 при наличии не менее 2-х участников на покупку каждого лота. Для участия в аукционе необходимо подать заявку и внести задаток по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Республике Бурятия (ТУ Росимущества в Республике Бурятия) л/с 05021A22660 ИНН/КПП 0326486379/032601001 Расчетный счет: 40302810500001000020 Банк получателя: ГРКЦ НБ Респ. Бурятия Банка России г. Улан-Удэ БИК: 048142001. Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок. К заявке прилагается следующий пакет документов: платежный документ, подтверждающий перечисление задатка, на основании заключенного договора о задатке; нотариально заверенные копии учредительных документов и копию свидетельства о регистрации, бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, протокол о назначении исполнительного органа, решение уполномоченного органа об участии в торгах; копия паспорта (для физических лиц); доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах; опись документов (в двух экземплярах); иные необходимые документы. Договор о задатке заключается до момента перечисления Претендентом задатка в порядке, предусмотренном статьей 380 ГК РФ. Продавец уведомляет о наличии зарегистрированных граждан в жилых помещениях, а также о возможном проживании зарегистрированных лиц, имеющих право бессрочного пользования жилыми помещениями. Ознакомиться с правоустанавливающими документами, образцами договора о задатке, образцами протоколов и получить дополнительную информацию об аукционе и о правилах его проведения можно по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Заявки принимаются с 13.02.2017 г. в рабочие дни с 9 до 18 часов по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая, 50. Окончательный срок приема заявок до 18:00 час. 01.03.2017 г. Подведение итогов приема заявок на участие в аукционе в 16:00 час. 03.03.2017 г. Телефон для справок: 8 (3012) 21-84-18. Продавец оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов по указанию судебного пристава-исполнителя. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, но не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Кадастровым инженером Хошхоевым Н.М. (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 136, тел. 8-951-6260623, квалификационный аттестат 38-15-784) выполняются кадастровые работы по образованию земельных участков путем выдела в счет долей в праве общей долевой (совместной) собственности на земельный участок с кадастровым номером 03:08:000000:41, расположенный: РБ, Иволгинский район, СПК «Гильбира». Заказчиком кадастровых работ является Куливец Владимир Константинович, адрес: РБ, Иволгинский район, с. Кокорино, ул. Карла Маркса, 26, тел. 8-924-650-7932. Настоящим извещаем все заинтересованные стороны о необходимости ознакомления с проектом межевания земельных участков и согласовании границ, доступов к образуемым земельным участкам. Проект межевания составлен на паи: Дылгирова Нина Дылгировна, Куливец Владимир Константинович. Ознакомиться с проектом межевания и межевым планом и внести обоснованные возражения можно по адресу: 671053, РБ, Иволгинский район, у. Хурумша, ул. Ербанова, д.1. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 671053, РБ, Иволгинский район, у. Хурумша, ул. Ербанова, д.1 (здание администрации), 14.03.2017 г. в 14:00. При проведении согласования при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на землю.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «НИЖНЕУБУКУНСКОЕ»**, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, у.Харгана, ул.Ленина, 11, собственник доли МО СП «Нижнеубукунское» Республика Бурятия, Селенгинский район, извещает о необходимости ознакомления и согласования с проектом межевания земельного участка. Кадастровым инженером, подготовившим проект межевания земельного участка, является ООО «Земля-94», г. Гусиноозерск, ул. Пушкина 6, офис 22, тел:600795; e-mail: sbator@mail.ru. Кадастровый номер земельного участка 03:18:000000:155, адрес: РБ, Селенгинский район, местность Алтан, Бульдуру, П1, площадью 30,0 га. С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, г. Гусиноозерск, ул. Пушкина, 6, офис 22, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Предложения о доработке проекта межевания земельного участка и обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет доли земельного участка направлять по адресу: Республика Бурятия, Селенгинский район, у.Харгана, ул.Ленина, 11, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.