

ИЗВЕЩЕНИЯ

Обязательства Продавца передать, а Покупателя принять земельный участок считаются выполненными после подписания Сторонами указанного акта приема-передачи.

2.2 Право собственности на земельный участок переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности на Участок. Государственная регистрация перехода права собственности производится после полной оплаты цены Участка и передачи Участка по акту приема-передачи.

2.3 Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Участок несет Покупатель.

3. Плата по Договору

3.1. Цена Участка составляет _____ рублей (____) рублей 00 копеек, без учета НДС, согласно протоколу о результатах торгов по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия, от ____ № _____.

3.2. Покупатель перечисляет указанную в пункте 3.1. Договора цену Участка, в течение 7 календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего договора, по следующему реквизитам: Получатель: УФК по Республике Бурятия (Минимущество РБ л/с 04022000380);

ИНН 0326471904;

КПП 032601001;

Расчетный счет №40101810600000010002;

Банк: Отделение – НБ Республика Бурятия г. Улан-Удэ;

БИК 048142001;

ОКТМО 81701000;

Код бюджетной классификации 81511406022020000430;

В платежном поручении (квитанции) Покупателями указывается: номер и дата договора, адрес земельного участка.

4. Обязательства Сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.1.2. В течение 7 календарных дней после полной оплаты Покупателем цены Участка передать Участок Покупателю по акту приема-передачи.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Оплатить цену Участка в сроки и в порядке, установленном разделом 3 Договора.

4.2.2. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий Договора и установленного порядка использования Участка, а также обеспечивать доступ и проход на Участок их представителей.

4.2.3. С момента подписания Договора и до момента регистрации права собственности на Участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на Участке.

4.2.4. В течение 7 календарных дней после полной оплаты цены Участка принять Участок по акту приема-передачи.

4.2.5. В срок не более одного месяца после подписания акта приема-передачи зарегистрировать переход права собственности на Участок.

4.2.6. За свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок и в десятидневный срок со дня ее осуществления представить копии документов о государственной регистрации Продавцу.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения платежа, указанного в разделе 3 Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,03 ставки рефинансирования Центрального банка России с просроченной суммы за каждый календарный день просрочки.

6. Изменение и расторжение настоящего договора

6.1. Любые изменения к настоящему договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны Сторонами в установленном законодательством порядке.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо в одностороннем порядке Продавцом в случае просрочки Покупателем платежа, установленного разделом 3 Договора, свыше 30 календарных дней. Договор считается расторгнутым по истечении 10 календарных дней после направления Продавцом уведомления Покупателю о расторжении договора.

6.3. Расторжение настоящего договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней, предусмотренных пунктом 5.2 Договора.

7. Прочие условия

7.1. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами, а при невозможности их разрешения путем переговоров подлежат рассмотрению в судебном порядке по месту нахождения Продавца, если иное не установлено законодательством.

7.3. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр находится у Продавца, второй - у Покупателя, третий - передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия.

7.4. К Договору прилагаются:

7.4.1. Кадастровый паспорт земельного участка от _____ № _____ на _____ листах.

7.4.2. _____.

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

Продавец: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия, Дом Правительства Республики Бурятия, 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 54. Тел.: 21-22-37 приемная, 21-90-72 отдел землеустройства и землепользования.

Покупатель: _____ адрес: _____, телефон _____.

9. Подписи Сторон

Продавец: Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия

_____/М.А. Магомедова/_

МП _____ (подпись)

«_» _____ 20__ г.

Покупатель: _____

_____/_____/_____

(подпись)

«_» _____ 20__ г.

Кадастровым инженером Голубевой Т.Н., 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Павлова, 10-45, e-mail: imsczem2011@mail.ru, тел. 8(3021)23-56-04, квалификационный аттестат №03-11-69, в отношении земельного участка с кадастровым №03:08:320102:244, расположенного: РБ, Иволгинский район, СНТ «Геолог», ул. Осиновая, уч. №127, выполняются кадастровые работы по образованию одного земельного участка путем перераспределения с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности. Заказчиком кадастровых работ является Павловская Любовь Ивановна, 670034, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Щорса, д. 95, тел. 8-914-837-3500. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 101, 09 марта 2017 г. в 14:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться и внести обоснованные возражения по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 101, в течение 31 дня со дня опубликования данного извещения. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 03:08:320102:3 РБ, Иволгинский район, СНТ «Геолог», правообладатель - Буркина Наталья Юрьевна. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Мы, Хобоева Екатерина Петровна, проживающая по адресу: Заиграевский район, с. Эрхирик, ул. Тракторная, 8, Бошкетуев Баир Дондукович – Заиграевский район, с. Эрхирик, ул. Советская, 41, Бошкетуев Валерий Дондукович, Бошкетуева Валентина Ивановна – Заиграевский район, с. Эрхирик, ул. Советская, 20 а, участники коллективно-долевой собственности КФХ «Байкал», извещаем о намерении выполнить кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 03:06:000000:243 с общей площадью 85,35 га, который расположен по адресу: Заиграевский район, с. Эрхирик, КФХ «Байкал». Кадастровым инженером, подготовившим межевой план, является ООО «Вертикаль», Бардамов Василий Иннокентьевич, квалификационный аттестат №03-12-142, г. Улан-Удэ, ул. Геологическая, 28 А, тел: 235944: vertical-uu@yandex.ru. Предложения заинтересованных лиц по доработке межевого плана и обоснованные возражения по площади и местоположению границ уточнению местоположения участка принимаются по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Геологическая, 28 а, или направить по адресу: Заиграевский район, с. Эрхирик, ул. Тракторная, 8, тел: 89140568415, в течение тридцати дней со дня опубликования извещения.

Мы, собственники земельной доли Хамаев Жаргал Рембуевич, Жамбалдоржиева Дулма Бадмаевна, Дондокова Ханда Намсараевна, Жамьянов Даба-Доржи Очирович, Жамьянова Соелма Доржиевна, Дармаева (Бадмаева) Соелма Бадмаевна, извещаем о выделении земельных участков из коллективно-долевой собственности колхоза Ширингинский Еравнинского района Республики Бурятия (кадастровый номер 03:05:000000:31). Кадастровый инженер: Хошхоев Н.М. (670000 г.Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13б, оф.406, тел. 21-05-53, E-mail: meridiankadastr@mail.ru, квалификационный аттестат №38-15-784). Ознакомиться с проектом межевания земельного участка можно по адресу: Еравнинский район, с. Ширинга, ул. Клубная, 31, кв 1. (89146318572). Предложения о доработке проекта межевания земельного участка и возражения относительно размера и местоположения границ выделяемого в счет земельной доли земельного участка просьба присылать по адресу: 670000, г. Улан-Удэ, ул. Борсоева, 13б, оф.406, в течение месяца со дня опубликования извещения.

Кадастровым инженером Нимбуевой Юлией Николаевной (ООО «Земельные ресурсы», 670031, г. Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 16, оф.3, тел.: 230-206, zemresnew@bk.ru, квалификационный аттестат №03-11-124) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 03:24:034402:93, расположенного: РБ, г. Улан-Удэ, 101 квартал, уч.70. Заказчиком кадастровых работ является Сидоров Дмитрий Викторович (РБ, г. Улан-Удэ, ул. Вербная, 10, тел.: 89243581030). Настоящим извещаем о проведении собрания по согласованию местоположения границ земельного участка. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: участок с кадастровым номером 03:24:034402:17, расположенный: РБ, г. Улан-Удэ, 101 квартал, уч.65. Все заинтересованные стороны с проектом межевого плана земельного участка и согласовании границ, внести обоснованные предложения либо возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка лично или письменно по адресу: РБ, г.Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 16, оф.3, в течение одного месяца со дня опубликования извещения. Собрание заинтересованных лиц состоится 9 марта 2017г. в 10.00 по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, 101 квартал, уч.70. При проведении собрания местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Кадастровым инженером Хошхоевым Н. М. (г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина 25, оф.210, E-mail: meridiankadastr@mail.ru, тел. 21-05-53), в отношении земельного участка, расположенного по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ДНТ «Дружба», участок № 370, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Малкова Елена Николаевна (РБ, г. Улан-Удэ, ДНТ «Дружба» участок № 370 тел 89243582140). Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ДНТ «Дружба», участок № 368, кадастровый номер 03:24:011503:386, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ДНТ «Дружба», участок № 279, кадастровый номер 03:24:011503:293, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ДНТ «Дружба», участок № 372, кадастровый номер 03:24:011503:390. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 210. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 210 «10» марта 2017 г, в 11 часов 00 минут. Возражения просьба присылать по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25 офис 210, в течение месяца со дня публикации.

Кадастровым инженером Голубевой Татьяной Николаевной, 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Павлова, 10-45, e-mail: imsczem2011@mail.ru, тел. 8(3021)23-56-04, квалификационный аттестат №03-11-69, в отношении земельного участка с кадастровым №03:24:034402:34, расположенного: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Вербная, уч.40, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Чимидыренова Анна Гармаевна, РБ, Баргузинский район, с. Баянгол, ул. Арбижил, д.5, тел. 8-924-450-23-25. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 101, 09 марта 2017 г. в 14:00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 101. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 09.02.2017 г. по 11.03.2017 г. по адресу: 670031, РБ, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, 25, офис 101. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 1) 03:24:034402:25 РБ, г. Улан-Удэ, 101 квартал, участок №117, правообладатель Семко Любовь Эпифановна. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ Открытого акционерного общества «Селенгинский целлюлозно-картонный комбинат» (ОАО «СеленгинскийЦКК»)

Местонахождение общества: 671247, Российская Федерация, Республика Бурятия, Кабанский район, поселок Селенгинск.

Уважаемый акционер!

Открытое акционерное общество «Селенгинский целлюлозно-картонный комбинат» настоящим сообщает вам о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Внеочередное Общее собрание акционеров проводится в форме совместного присутствия 28 февраля 2017 года в 15.00 по местному времени (начало регистрации в 14.00 по местному времени) по адресу: 671247, Российская Федерация, Республика Бурятия, Кабанский район, поселок Селенгинск, здание заводоуправления ОАО «Селенгинский целлюлозно-картонный комбинат».

Сообщаем, что Совет директоров ОАО «Селенгинский целлюлозно-картонный комбинат» своим решением от 03 февраля 2017 года определил датой составления списка лиц, имеющих право на участие в внеочередном общем собрании акционеров, – 15 февраля 2017 года.

Повестка дня:

1. Об одобрении сделок с заинтересованностью.
2. Об одобрении крупных взаимосвязанных сделок, одновременно являющихся сделками с заинтересованностью.

Если голосование осуществляется по доверенности, представителю необходимо иметь при себе надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию.

Совет директоров ОАО «Селенгинский целлюлозно-картонный комбинат»

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия выражает глубокое соболезнование Проккопьевой Светлане Александровне, главному специалисту-эксперту управления, по поводу смерти отца
ДУМНОВА Александра Семеновича.